

연면적, 착공일 검색 매뉴얼

1. 세움터(http://www.eais.go.kr) 접속

① 건축물대장 발급 → 건축물대장발급 클릭



2. 건축물대장발급창

- ① 개인정보 수집 및 이용 동의 선택
- ② 성명 전화번호 기입
- ③ 비회원발급 클릭



4. 연면적 검색 방법

① 전유부의 해당 지역아동센터 동, 호수 선택 후 발급

전유부 선택 후 해당 아동센터 동, 호수 선택

② 출력 클릭

출력

신청일	건축물 위치	대장 종류	발급/열람	처리상태	에너지평가서
		전유부	열람	출력	발급

③ 전유부에 해당하는 지역아동센터 면적 기입

집합건축물대장(전유부, 갑)										(2쪽 중 제1쪽)
고유번호			주소			현상		용도		
대지위치			지번			도량형주소				
전유부분					소유자정보					
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	연면적(㎡)		주소	소유권자명	연동일자	
					주인(법인)등록번호 (부동산등록번호)					연동일자
		- 이어여 -		32.76				/		
공통부분										
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)						
					해당 아동센터 면적					

이 표(표)본 건축물대장의 원본내용과 불일치함을 증명합니다.

5. 착공일 검색하는 방법

① 표제부의 해당 지역아동센터 동, 호수 선택 후 발급

The screenshot shows the 'Construction Permit Application' (건축물대장발급) interface. On the left, a sidebar menu includes '발급안내', '건축물대장 발급', '발급이력조회', and '신청여부확인'. The main area is titled '건축물대장발급' and contains a '지역안내' (Area Guide) section with instructions. Below this, there are two main panels: '도면영수증 검색' (Drawing Receipt Search) and '주최된 건축물대장' (Organized Building Register). The '주최된 건축물대장' panel shows a list of building types: '총괄표제부', '일반건축물대장', '집합건축물대장(표제부)', and '집합건축물대장(권리부)'. A red arrow points to the '집합건축물대장(권리부)' option. Below the list are buttons for '발급', '영입', and '신청상태 확인'. A red text box at the bottom right of the screenshot reads: '표제부 선택 후 해당 아동센터 동, 호수 선택' (After selecting the title part, select the district and building number of the child center).

② 출력 클릭

The screenshot shows the '이용안내' (User Guide) section. It contains the following text:

- 건축물대장을 발급한 이력을 확인하는 화면입니다.
- 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
- ※ 에너지평가서 문의(☎031-260-4201-2), 에너지평가서 발급 장애문의(☎1588-9849)
- * 건축물대장 발급 · 열람 출력 또는 프로그램 설치시 발생하는 에러 관련 문의 ☎ CABsoft : 0505-998-0888,1888

 Below the text is a table with the following columns: '신청일' (Application Date), '건축물 위치' (Building Location), '대장 종류' (Register Type), '발급/영입' (Issuance/Receipt), '처리상태' (Processing Status), and '에너지평가서' (Energy Evaluation Report). The '처리상태' column contains the text '표제부 발급' (Title Part Issuance), and the '에너지평가서' column contains a red circular button labeled '출력' (Print).

③ 지역아동센터 착공일 확인 후 기입

고양번호		영향	호수/기/구/수/1세대/수
대지위치		지번	도로명주소

허가일	1993.03.15
착공일	1996.03.15
사용승인일	2000.12.30

허가일	1993.03.15
착공일	1996.03.15
사용승인일	2000.12.30
관련 주소	
지번	
도로명	
그 밖의 기재사항	

해당 아동센터 착공일

* 표시 항목은 출생정보부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

- ※ 착공일이 없을 경우, 사용승인일을 기입하고,
착공일과 사용승인일이 없을 경우, 허가일을 기입

6. 단독건물 지역아동센터 연면적, 착공일 검색 방법

① 일반건축물 대장의 해당 건물 선택 후 발급

건축물대장 발급

이용안내

- 건축물대장 발급
- 발급이력조회
- 신규등록확인

건축물대장발급 건축물대장 사용 및 현황도 열람 열람

이용안내

건축물현황도 열람 열람 서비스는 **건축물 전 소유자**에게만 제공됩니다.
 * 일반 소유 건축물만 확인 가능합니다.
 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
 ※ 에너지평가서 문의(☎031-260-4201-2), 에너지평가서 발급 장애문의(☎1588-9849)
※ 공공장소에서 사용하신 이후에는 개인정보보호를 위해 모든 브라우저를 삭제하시기 바랍니다.

건축을 위해 (지방주소, 건물명으로 조회 시 지역 및 건물)

도로명주소 검색 | 지번주소 검색 | 건물명 검색

자치단체 | 서울특별시 | 강남구
 도로명 | 검색

건물번호 | - |

■ 현황도면, 전 소유자 발급 + 열람시 주민(법인)등록번호 필수
 주민(법인)등록번호 | 내국인 | - |

※ 발행받은 주민(법인)등록번호는 **초회접수**만 이용하여
 재신청하지 않습니다.

건축물대장 조회

조회할 건축물대장

- 총괄조제부 0 건
- 일반건축물대장 0 건
- 김량건축물대장(조제부) 0 건
- 김량건축물대장(전주부) 0 건

발급 | 열람 | **인원상한 해제**

일반건축물대장 선택 후 해당 건물 발급 선택

② 출력 클릭

이용안내

- 건축물대장을 발급한 이력을 확인하는 화면입니다.
- 건축물 에너지평가서 발급이력 조회서비스도 함께 제공하고 있습니다.
 ※ 에너지평가서 문의(☎031-260-4201-2), 에너지평가서 발급 장애문의(☎1588-9849)
- * 건축물대장 발급 · 열람 출력 또는 프로그램 설치시 발생하는 에러 관련 문의 ☎ CABsoft : 0505-998-0888,1888

신청일	건축물 위치	대장 종류	발급/열람	처리상태	에너지평가서
		일반건축물	발급	출력	

③ 지역아동센터에 포함되는 면적을 합산 후 기입

일반건축물대장(갑) (2쪽 중 제1쪽)

건축물 현황				소유자 현황				
구분	층수	구조	용도	면적(㎡)	상업(영업) 주거(일반)·공공(공공) [무동선용·기동선용·비영업]	주소	소유권 사항	연도별 면적합계
				132.1				
				140				
				92.1				

-- 연차에에 --

※ 표(초)번호 건축물대장지 원본내용과 불일치함을 증명합니다.

아동센터 면적 합산

④ 지역아동센터 착공일 확인 후 기입

(2쪽 중 제2쪽)

구분	의무 또는 선택	연차(등록)번호	등록일자	승인일자	허가일
					1997.03.20
					1997.03.25
					1997.06.18

해당 아동센터 착공일

※ 착공일이 없을 경우, 사용승인일을 기입하고,
착공일과 사용승인일이 없을 경우, 허가일을 기입